

(一社) 神奈川県労働文化センター 2016年度事業報告

1. 各種会議

(1) 総会

①第59回定期総会

日 時 2015年5月26日(月)
場 所 神奈川県労働文化センター 6階会議室
議 事 2015年度事業報告
2015年度決算報告
2016年度事業計画(案)
2016年度収支予算(案)
役員体制について

(2) 拡大理事会

①第12回拡大理事会

日 時 2016年5月26日(木)
場 所 神奈川県労働文化センター 6階会議室
議 事 直近の会館運営状況について
健康保険・厚生年金事業所適用について
第59回総会議案について
営繕案件について(5階臭気対策等)

②第13回拡大理事会

日 時 2016年5月26日(木) ※総会終了後
場 所 神奈川県労働文化センター 6階会議室
議 事 理事長、常務理事の選出

③第14回拡大理事会

日 時 2016年8月23日(火)
場 所 神奈川県労働文化センター 6階会議室
議 事 直近の会館運営状況について
千田組退居後に伴う精算、設備の整備について
新規賃貸借契約の件(事務所、駐車場)
法人関係手続きについて(役員登記、公益目的計画報告書の提出)
館内交流会の実施

④第15回拡大理事会

日 時 2016年10月11日(月)
場 所 神奈川県労働文化センター 6階会議室
議 事 直近の会館運営状況について
消防署立ち入り検査と対応について

給排水管不良による臭気発生対応修繕の件
磯子生活衛生課（保健所）による上水塩素濃度改善依頼について
館内交流会（労働文化センター忘年会）について

⑤第16回拡大理事会

日 時 2016年12月22日（木）
場 所 神奈川県労働文化センター 6階会議室
議 事 直近の会館運営状況について
消防訓練実施の件
水道設備改修工事の件（水質改善）

⑥第17回拡大理事会

日 時 2017年2月21日（火）
場 所 神奈川県労働文化センター 4階会議室
議 事 直近の会館運営状況について
「やまゆり会」理事長出席の件
防火管理者講習受講について
水道設備改修工事の件（塩素濃度改善）
2017年度予定事業について
2017年度予算案について

3. 消防関係

(1) 磯子消防署立ち入り検査

日 時 2016年8月30日（木）13時～

指摘事項および改善措置報告

- ①消防訓練の実施（年2回） 12月実施に加えて6月に行う
- ②階段室内の傘立て除去 実施済（巡回点検を実施継続）
- ③屋内消火栓設備不良箇所（消火栓弁不良）の改修 9月8日改修工事実施済
- ④自火報付近に警戒区域図を備える 9月2日実施完了済
- ⑤各入居者（テナント）毎に防火管理者を選定する 講習受講後対応

(2) 自主防災訓練

日 時 2016年12月22日（木）10時～

場 所 神奈川県労働文化センター全館

参加者 40名

内 容 避難訓練 非常放送設備にて全館へ通報
各階参加者非常階段から駐車場へ避難訓練
点呼 防火管理者により招集状況確認点呼
消火設備の使用方法講習（消火栓）

(2) 自主点検

毎週末（連続休暇前）、点検簿に基づく点検を自主的に実施、火災事故の未然防止に努めてきた。

(3) 法定点検の実施（6月、12月）

消防法に基づく消防用設備の点検を実施。不備箇所については改修処置済。

4. 貸会議室（一般社団法人・継続事業）

利用件数および収入 485件（前年比 81.2%） 4,646,020円（同 79.9%）

（内訳）

労働組合（会員） 256件 1,903,670円（前期比 89.6%）

一般 295件 2,742,350円（前期比 74.4%）

5. 賃借関係

(1) 貸事務所（入居状況）

1階	第1・2会議室	
2階	U A ゼンセン同盟神奈川県支部	2012年 5月11日
3階	明水工業	2006年 9月30日 (2009年9月移動)
4階	JAM 神奈川 第4会議室	1975年 5月 1日
5階	(有)千田組 ⇒ 空室 神奈川交通運輸労働組合 コナカユニオン 明水工業（2016年8月貸増）	2016年 6月末解約 2009年 5月21日 2009年 2月 1日 2015年 8月 1日
6階	自動車総連神奈川地協 日産労連神奈川地域本部 日産労連・部労 神奈川地区 第6会議室	2010年 9月 1日 2010年 9月 1日 2010年 9月 1日
7階	ホール	

(2) 貸駐車場

駐車場の契約変更等を実施し、3月末時点での駐車場は28台分、内22台は転貸済、来客用2台、文化センター使用2台、空2台となっている。

(3) 分担金

分担金は電気・水道料金で入居団体および文化センターの受益者負担で賄っている。

(4) 設備・営繕関係

2016年5月に省エネ効果の高い空調設備へ更新、メンテナンスリース（9年）契約。電気料金は全体で前年比77%となっている。