

# 1) 2021年度事業報告

## 1. 各種会議

### (1) 総会

#### ①第64回定期総会

日 時 2021年6月17日(木)  
議 事 2020年度事業報告  
2020年度決算報告および監査報告  
2021年度事業計画(案)  
2021年度収支予算(案)  
役員体制について

### (2) 拡大理事会

#### ①第45回拡大理事会

日 時 2021年4月13日(火)  
議 事 直近の会館運営状況について  
館内水道設備および水道本管直結対応への進捗状況  
第64回定期総会について  
その他

#### ②第46回拡大理事会

日 時 2021年6月17日(木)  
場 所 神奈川県労働文化センター 6階会議室  
議 事 直近の会館運営状況について  
館内水道設備および水道本管直結対応への進捗状況  
第64回総会について、他

#### ③第47回拡大理事会

日 時 2021年8月(書面開催)  
議 事 直近の会館運営状況について  
館内水道設備および水道本管直結対応への進捗状況  
館内交流会の中止について、他

#### ④第48回拡大理事会

日 時 2021年10月21日(木)  
議 事 直近の会館運営状況について  
みずほ銀行杉田支店閉鎖に伴う労金杉田支店口座への資金移動  
館内水道設備および水道本管直結工事について、他

⑤第49回拡大理事会

日時 2021年12月14日(火)  
場所 神奈川県労働文化センター 1階会議室  
議事 直近の会館運営状況について  
消防設備点検および消防訓練  
館内水道設備および水道本管直結工事について、他

⑥第50回拡大理事会

日時 2022年2月(書面開催)  
場所 神奈川県労働文化センター 6階会議室  
議事 直近の会館運営状況について  
水道設備改修工事の進捗  
6Fブラインド交換工事の実施、他

3. 消防関係

(1) 自主点検

毎週末(連続休暇前)、点検簿に基づく点検を自主的に実施、火災事故の未然防止に努めてきた。

(2) 法定点検の実施(6月、12月)

消防法に基づく消防用設備の点検を実施。不備箇所については適宜改修

4. 貸会議室(一般社団法人・継続事業)

今期はコロナ感染拡大にも関わらず、概ね利用件数、収入とも堅調に推移した。空室の専有(期間継続)使用もあり、収入の増加につながった。

利用件数および収入 724件(前期比 127.2%) 6,599,945円(同 144.5%)  
(内訳)

労働組合(会員) 248件 3,079,545円(前期比 130.9%)

一般 476件 3,520,400円(前期比 158.9%)

5. 賃借関係

(1) 貸事務所(入居状況 2022年3月31日現在)

1階	第1・2会議室	利用開始
2階	U A ゼンセン神奈川県支部	2012年 5月11日
3階	明水工業 第5会議室	2006年 9月30日
4階	JAM 神奈川 第4会議室	1975年 5月 1日 JAM 神奈川専有使用
5階	神奈川交通運輸労働組合 コナカユニオン	2009年 5月21日 2009年 2月 1日

	明水工業 空室（2020年1月1日より）	2015年 8月 1日 UA ゼンセン専有使用
6階	自動車総連神奈川地協 日産労連神奈川地域本部 第6会議室	2010年 9月 1日 2010年 9月 1日
7階	ホール	

(2) 貸駐車場

3月末時点での賃借（JR、理容協会）駐車場は26台分、入居者転貸契約21台、来客用、文化センター使用の他転貸可能2台となっている。

(3) 分担金

分担金は電気・水道料金で入居団体および文化センターの受益者負担で賄っている。

(4) 設備・営繕関係

消耗部材交換、安全機能追加対応として、エレベーター設備の大規模改修を行った。

また、永年の課題であった水道の本管直結化と、これに伴う館内水道管の新設に着手した。

これらの大規模修繕事業の実施に伴う資金的な対応として、中央労金杉田支店からの融資を検討した。