

令和4年度

公益財団法人盛岡市都南自治振興公社事業報告書

自 令和 4年 4月 1日
至 令和 5年 3月31日

1 令和4年度事業報告

自 令和4年 4月 1日
至 令和5年 3月 31日

令和4年度は、当会社の目的である「都南つどいの森を護り育むとともに、安全で豊かな自然環境の中で、スポーツ、講習、体験及び老人福祉等に関する事業を行うことにより、市民の健康の増進及び青少年の健全育成並びに地域福祉の増進に寄与する。」ことを達成するため、都南サイクリングターミナル、都南老人福祉センター及び都南つどいの森の3施設の指定管理者として、各種事業を実施した。

また、つどいの森のキャラクター「つどりん」を活用しつつ、広報活動に力を入れるとともに、イベントや各種教室のPR活動を行った結果、都南サイクリングターミナルは新型コロナウイルス感染症の影響により利用者及び売上が減少しましたが、都南老人福祉センターは、利用者が増加し、都南つどいの森においても利用者及び売上が増加した。

1 事業内容

- (1) 都南つどいの森及び都南サイクリングターミナルにおける市民の健康の増進及び青少年の健全な育成に関する事業（公益目的事業1）

ア 森林から得られる大きな恵みを学ぶ事業

開催数 66回、参加者 755人（前年度 開催数 42回、参加者 520人）

あかばやし探検隊（開催数 12回、参加者 374人）

開催年月日	開催回数	参加者(人)
令和4年 4月 24日	第1回	41
令和4年 5月 22日	第2回	15
令和4年 6月 26日	第3回	31
令和4年 7月 24日	第4回	22
令和4年 8月 28日	第5回	22
令和4年 9月 25日	第6回	38
令和4年 10月 23日	第7回	54
令和4年 11月 27日	第8回	29
令和4年 12月 25日	第9回	18
令和5年 1月 22日	第10回	40
令和5年 2月 26日	第11回	40
令和5年 3月 26日	第12回	24

木工教室（開催数 30回、参加者 83人）

開催年月日	開催内容	参加者(人)
令和4年 4月 27日 28日 30日	二段プランターケース作り	12
令和4年 5月 26日～28日	ケンタッキー25ステックチェアー	12
令和4年 6月 23日～25日	ヤマユリの木の絵	6
令和4年 8月 25日～27日	グランドピアノ型スマホスピーカー	11
令和4年 9月 21日 22日 24日	魔女の壁掛け時計	9
令和4年 10月 27日～29日	尺越えのイワナ	7
令和4年 11月 24日～26日	Xマスツリーウォールラック	8
令和4年 12月 15日～17日	干支の絵馬づくり	9
令和5年 1月 26日～28日	ウサギのフォトフレーム作り	4
令和5年 2月 23日～25日	極限のエコスピーカー作り	5

大人のあかばやし探検隊（開催数4回、参加者76人）

開催年月日	開催内容	参加者 (人)
令和4年6月19日	森林インストラクターと行く一味違った赤林山登山	18
令和4年7月10日	真竹を使った竹細工とコロナ禍流しそうめん	22
令和4年9月4日	赤林山正面の大沢のシャワークライミング	14
令和4年9月11日	芳香蒸留水で精油作りと足湯	22

森を楽しむワークショップ（開催数11回、参加者106人）

開催年月日	開催内容	参加者 (人)
令和4年4月29日	スプリングエフェメラルを巡るワンデイトリップ	9
令和4年5月28日	新緑香る樹々と志波三山のランドスケープ	12
令和4年7月9日	夏本番前にちょっと視点の変わった自然のネタを楽しみましょう	5
令和4年7月17日	アウトドアの基本のロープワークとターザンブランコ	5
令和4年9月23日	キノコ探しと松ぼっくりやハスの花托で花炭づくり	14
令和4年11月26日	自然の中のフラクタル・フィボナッチ・ミニマルな物探し	1
令和4年12月22日	クリスマスリース・スワッグづくりのノウハウ	7
令和5年1月8日	スノーシューでアニマルトラッキング	11
令和5年2月25日	イグルーの中で和製メープルシロップパウムクーヘン	14
令和5年3月12日	メープルウォーター採取と炭火でパウムクーヘン（メープルシロップ体験）	25
令和5年3月25日	早春の自然の中のパターンを見つけ出そう	3

盛岡ユースセンター連携事業（開催数3回、参加者36人）

開催年月日	開催内容	参加者 (人)
令和4年10月27日	木登り体験	11
令和5年1月26日	カラマツ林内ボブスレー	15
令和5年2月2日	イグルーづくりとパウムクーヘン	10

山の日イベント（開催数6回、参加者80人）

開催年月日	開催内容	参加者(人)
令和4年8月11日	あかばやし登山	13
令和4年8月11日	巣箱作り教室	9
令和4年8月11日	赤林山正面の大沢のシャワークライミング	19
令和4年8月11日	クラフト体験教室	16
令和4年8月11日	リフレッシュ体操教室	10
令和4年8月11日	かんたんコロコロつどりん教室	13

イ 森林から得られる大きな恵みを楽しむ事業

開催数338回、参加者1,341人（前年度 開催数290回、参加者877人）

木工工作体験（開催数332回、参加者601人）

団体名	参加人数	備考
個人利用	490	
団体利用	111	5団体

作成した物 スマホスピーカー、クリスマスリース、プランターケース、イス
輪ゴム銃、干支の絵馬、お雛様等

お祭り関係（開催数 6回、参加者740人）

開催年月日	開催内容	利用者 (人)	
4月29日	つどいの森さくら祭り	385	入場者数
9月23日	つどいの森感謝祭	292	入場者数

については、公益目的事業1、公益目的事業2、収益事業1の共通事業である

ウ 健康増進事業

開催数6回、参加者243人（前年度 開催数6回、参加者291人）

（ア）グラウンドゴルフ大会

開催年月日	開催回数	参加者(人)
令和4年5月25日	第1回	45
令和4年6月24日	雨天の為ため中止	
令和4年7月27日	第3回	47
令和4年8月23日	第4回	33
令和4年9月28日	第5回	43
令和4年10月19日	第6回	39

（イ）つどりんピックグラウンドゴルフ大会

開催年月日	回数	参加者(人)
令和4年11月9日	第1回	36

エ 市民の健康の増進及び青少年の健全育成のための施設貸与事業

（ア）つどいの森（利用者のうち、申請書提出者）

公益事業割合 81.7% 全利用者数 10,978人のうち公益利用者数 8,969人

（前年度 公益事業割合 82.9% 全利用者数 9,067人のうち公益利用者数 7,520人）

利用施設	全利用者数	公益利用者数	公益事業割合
バンガロー	1,148	644	56.1%
キャビン	1,873	1,201	64.1%
オートキャンプ	1,766	1,071	60.6%
常設テント	18	5	27.8%
森林創作実習館	2,670	2,670	100.0%
炊事施設	387	262	67.7%
芝生広場	1,907	1,907	100.0%
球技場	1,209	1,209	100.0%
合計	10,978	8,969	81.7%

（イ）都南サイクリングターミナル

公益事業割合 41.8% 全利用者数 595人のうち公益利用者数 249人

（前年度 公益事業割合 46.1% 全利用者数683人のうち公益利用者数315人）

小学生団体（利用団体2団体、利用者65人）

利用年月日	団体名	利用者(人)
令和4年7月23日	団体	19
令和4年12月3日	団体	46

中学生団体（利用団体3団体、利用者49人）

利用年月日	団体名	利用者(人)
令和4年5月14日	団体	12
令和4年10月8日	団体	16
令和4年10月15日	団体	21

高校生以上団体（利用団体5団体、利用者135人）

利用年月日	団体名	利用者(人)
令和4年5月20日～21日	団体	32
令和4年7月15日～16日	団体	54
令和4年11月12日	団体	11
令和4年11月22日	団体	16
令和5年1月12日～13日	団体	22

(2) 都南老人福祉センターにおいて行う、老人が明るい生活を営む支えとなる事業（公益目的事業2）

公益事業割合 100.0% 全利用者数 1,456 人のうち公益利用者数 1,456 人

（前年度 公益事業割合 100.0% 全利用者数 1,295 人のうち公益利用者数 1,295 人）

ア 老人の健康の増進及び憩いのための施設貸与事業

利用者数 1,456 人（前年度 利用者数 1,295 人 前年比 12.4%増）

事業内容	回数	人数(人)
陶芸教室	6回	35
リフレッシュ体操	12回	115
コロコロつどりん教室	11回	155
やさしいエアロビクス教室	12回	110
ピラテス教室	12回	88
大人のリズム遊び教室	2回	12
笑って健幸講座	3回	16
陶芸クラブ	255回	699
俳句会	11回	44
老人クラブ(7団体)	8回	101
その他		81

(3) 施設利用者の便宜を図るサービス提供事業（収益事業1）

森林公園や公園内にある施設を訪れる利用者が終日楽しむことができるように、都南つどいの森のレストハウスやバーベキューハウス、都南サイクリングターミナルにおいて飲食の提供を行った。

また、施設利用者の様々な需要に応じることができるよう、つどいの森管理棟にある売店で食料品や土産品の販売を行ったほか、清涼飲料水等の自動販売機を設置した。

・ 利用者数及び利用料金収入の実績

利用者 1,916 人（前年度利用者 2,258 人 前年比 15.1%減）

利用料金収入 3,847,664 円（前年度利用料金収入 3,751,915 円 前年比 2.6 増）

利用施設	利用者数(人)	利用料金収入(円)
レストハウス	1,591	1,862,635
バーベキューハウス食材	325	332,000
自動販売機		84,089
売店		515,850
つどいの森飲食		1,053,090
合計	1,916	3,847,664

(4) 施設の管理運営に関する事業(収益事業2)

公益目的以外の会議、研修の利用者や宿泊等の利用者に対し、都南老人福祉センターの集会室等、都南つどいの森のキャビン及びバンガローの宿泊施設や都南サイクリングターミナルの宿泊棟及び会議室の施設や囲碁、将棋等の娯楽のための物品を貸与した。

利用者 10,063 人(前年度利用者 9,071 人 前年比 10.9%増)

利用料金収入 6,229,560 円(前年度利用料金収入 5,570,760 円 前年比 11.8%増)

利用施設	利用者数(人)	利用料金収入(円)
サイクリングターミナル宿泊料	346	1,075,250
サイクリングターミナル研修室料等	299	119,160
サイクリングターミナル休憩料	5,610	1,721,150
バンガロー	504	1,680,000
キャビン	672	404,000
オートキャンプサイト	695	439,200
林間キャンプ場	13	2,800
バーベキューハウス席料	1,799	644,000
炊事施設	125	-
つどいの森貸出料		144,000
合計	10,063	6,229,560

2 法人運営に関する事業

(1) 理事会及び評議員会

ア 理事会

(ア) 第1回理事会

開催日時

令和4年5月27日(金)午後1時30分

開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

決議事項

議案第1号 令和3年度事業報告の承認について

議案第2号 令和3年度収支決算の承認について

議案第3号 新役員候補者の推薦について

議案第4号 第1回評議員会の日時、場所、議事に付すべき事項について

報告事項

(1) 代表理事及び業務執行理事の職務の執行状況の報告について

(イ) 第2回理事会

開催日時

令和4年6月17日(金) 午後2時30分

開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

決議事項

議案第1号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社業務執行理事の選定について

(ウ) 第3回理事会

開催日時

令和5年3月24日(金)午後1時15分

開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

議題

- 議案第1号 令和4年度収支補正予算(案)について
- 議案第2号 令和5年度事業計画(案)について
- 議案第3号 令和5年度収支予算(案)について
- 議案第4号 利益相反取引の承認について
- 議案第5号 代表理事の解職について
- 議案第6号 新役員候補者の推薦について
- 議案第7号 令和4年度第2回評議員会の日時、場所、議事に付すべき事項について

報告事項

- (1) 代表理事及び業務執行理事の職務の執行状況の報告について

イ 評議員会

(ア) 定時評議員会

開催日時

令和4年6月17日(金)午後1時30分

開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

決議事項

- 議案第1号 令和3年度事業報告の承認について
- 議案第2号 令和3年度収支決算の承認について
- 議案第3号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社役員の辞任及び選任について

(イ) 第2回評議員会

開催日時

令和5年3月24日(金)午後3時

開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

決議事項

- 議案第1号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社役員の辞任及び選任について

(2) 監査

開催日時 令和4年5月19日(木)午前10時

開催場所 盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

出席者 川口節雄監事、佐藤成子監事

3 施設の管理

(1) 都南老人福祉センター

地域福祉の増進を図るため、利用者の要望を常に把握し、健康の増進や教養の向上に資する各種イベントを企画し開催する。

また、老人クラブの利用に際しては、送迎バスを運行し、利用者の利便を図るとともに、血圧測定器、エアロバイク、コンデショニングローラによる健康管理と機能回復訓練に努めた。

ア 利用者数 1,456 人（前年度利用者 1,295 人 前年比 12.4%増）

利用者内訳	利用者数(人)
老人利用者	1,441
敬老会等のイベント出演者等	15
合 計	1,456

イ 送迎バスの運行回数と利用者（前年度 運行回数 17 回 利用者 113 人）

運行回数	16 回
利用者	104 人

（２）都南つどいの森

森林浴、レクリエーション等の野外活動を通じて、利用者の健康の保持増進に資するように努めるとともに、施設の宣伝活動として雑誌、ラジオ、テレビ等への情報提供及び取材協力を行った。また、森林の恵みや林業と生活の関わりを身近に感じることを目的とした事業を森林創作実習館において行い、森林の持つ多目的機能の一層の活用にも努めた。

- ・ 利用者数及び利用料金収入の実績

利用者数 49,379 人（前年度利用者数 41,518 人 前年比 18.9%増）

利用料金収入 5,425,400 円（前年度利用料金収入 4,595,000 円 前年比 18.1%増）

利用施設	利用者数(人)	利用料金収入(円)
バンガロー利用者	1,148	3,540,000
キャビン利用者(宿泊)	1,186	786,000
キャビン利用者(日帰)	687	151,000
オートキャンプ(宿泊)	1,192	698,400
オートキャンプ(日帰)	574	152,000
林間キャンプ場利用	18	3,600
テニス利用者	1,134	91,200
多目的グラウンド	75	3,200
芝生公園利用者	20,842	
炊事施設	387	
木製遊具施設	4,787	
木工工作室利用者	1,335	
ビデオライブラリー利用者	1,335	
管理棟利用者	9,902	
パーベキューハウス利用者	2,816	
サニタリーハウス	0	
総合案内施設	1,961	
合 計	49,379	5,425,400

（３）都南サイクリングターミナル

市民の体力の増進及び青少年の健全育成を図り、もってスポーツの振興に寄与することを目的とし、サイクリングターミナルの利用者増を図るため、合宿プランをPRし、利用者確保に努めた。

また、自治会、その他市の公共施設等へのパンフレットの配布、つどいの森友の会会員へ施設の宣伝及び各種イベントへの協力依頼を行うなど、施設の宣伝活動に努めた。

- ・ 利用者数及び利用料金収入の実績

利 用 者 6,504 人（前年度利用者 6,791 人 前年比 4.2%減）

利用料金収入 3,445,910 円（前年度利用料金収入 3,646,560 円 前年比 5.5%減）

利用施設等	利用者(人)	利用料金収入 (円)
宿泊利用者	595	1,605,600
研修室利用者	299	99,500
休憩利用者(個室)	0	0
休憩利用者(広間)	5,610	1,721,150
自転車利用者	0	0
物品貸付	(5件)	650
電気料電話料等	(1件)	10
複写機利用料	(9件)	19,000
合 計	6,504	3,445,910

4 職員の資質向上と健康管理の充実

(1) 職員の資質向上

人材育成の認識のもと全職員研修を2回開催するとともに、関係団体が開催する研修に参加し、公社職員としての必要な知識の向上に努めた。

第1回職員研修会「盛岡再発見・地元楽のススメ」	24名
第2回職員研修会 健康講座「生活習慣病について」	14名
公益法人会計 初級編	2名
消費税インボイス制度開始に向けて	2名
岩手県生涯スポーツ指導者講習会	1名
消費税インボイス制度対策セミナー	1名
整備管理者講習会	1名
源泉所得税事務研修会	1名
安全運転管理者講習会	1名
令和4年度岩手県健康づくりの為に指導者講習会	1名

(2) 福利厚生

職員の健康管理については、次のとおり健康診断を実施し、健康の保持に努めた。

胃部検診	25名のうち18名受診(前年度26名中18名)	7名は個人で受診
循環器系検診	25名のうち25名受診(前年度26名中25名)	
乳がん検診	6名のうち6名受診(前年度6名中6名)	
特定業務検診	2名のうち2名受診(前年度2名中2名)	
赤痢菌検査	18名受診(前年度17名受診)	

5 災害事故防止対策

(1) 火災その他の事故防止として、消防計画書に基づき避難訓練及び消火訓練を実施し、利用客の安全確保に努めた。

・避難訓練実施日

令和4年7月11日午前10時

令和4年12月12日午前10時

(2) 消防法に基づき、消防設備等点検を、資格を有する業者に委託し、その結果を盛岡南消防署に報告した。

・消防設備等点検実施日

令和4年8月22日

令和5年2月27日

6 広報・営業活動の推進

盛岡市の広報や会社のホームページを活用したほか、施設のパンフレットを配布するとともに、つどいの森のキャラクター「つどりん」を活用し、積極的に広報・営業活動を行った。

- ・盛岡の宿応援プロジェクトに参加
- ・いわて旅応援プロジェクトに参加
- ・いわての食応援プロジェクトに参加
- ・盛岡市広報誌や情報誌への情報提供
- ・盛岡市・都南村合併 30 周年記念事業に参加