

令和5年度

公益財団法人盛岡市都南自治振興公社事業報告書

自 令和 5年 4月 1日  
至 令和 6年 3月31日

# 1 令和5年度事業報告

自 令和5年 4月 1日  
至 令和6年 3月 31日

令和5年度は、当会社の目的である「都南つどいの森を護り育むとともに、安全で豊かな自然環境の中で、スポーツ、講習、体験及び老人福祉等に関する事業を行うことにより、市民の健康の増進及び青少年の健全育成並びに地域福祉の増進に寄与する。」ことを達成するため、都南サイクリングターミナル、都南老人福祉センター及び都南つどいの森の3施設の指定管理者として、各種事業を実施した。

また、つどいの森のキャラクター「つどりん」を活用しつつ、広報活動に力を入れるとともに、イベントや各種教室のPR活動を行った結果、都南サイクリングターミナル、都南老人福祉センター及びつどいの森の利用者総数は、前年度比で減少したものの、都南サイクリングターミナル及びつどいの森キャンプ場の宿泊利用者の増加により、売上が増加した。

## 1 事業内容

- (1) 都南つどいの森及び都南サイクリングターミナルにおける市民の健康の増進及び青少年の健全な育成に関する事業（公益目的事業1）

### ア 森林から得られる大きな恵みを学ぶ事業

開催数 66 回、参加者 678 人（前年度 開催数 66 回、参加者 755 人）

あかばやし探検隊（開催数 12 回、参加者 299 人）

開催年月日	開催回数	参加者(人)
令和5年4月23日	第1回	37
令和5年5月28日	第2回	7
令和5年6月25日	第3回	25
令和5年7月23日	第4回	25
令和5年8月27日	第5回	25
令和5年9月24日	第6回	35
令和5年10月22日	第7回	34
令和5年11月26日	第8回	28
令和5年12月24日	第9回	22
令和6年1月28日	第10回	14
令和6年2月25日	第11回	23
令和6年3月20日	第12回	24
合計		299

木工教室（開催数 27 回、参加者 81 人）

開催年月日	開催内容	参加者(人)
令和5年6月24日～26日	森のティッシュBOX	4
令和5年10月28日～30日	空飛ぶ白鳥	5
令和5年11月25日～27日	森のクリスマスギフトBOX	14
令和5年12月16日～18日	森のお正月飾り	16
令和6年1月27日～29日	森のひな飾り	12
令和6年2月24日～26日	森の手提げトレイ	15
令和6年3月23日～25日(3コース)	森のちょこっと木工工作	15
合計		81

大人のあかばやし探検隊（開催数8回、参加者78人）

開催年月日	開催内容	参加者(人)
令和5年5月20日	あかばやし山登山	20
令和5年6月11日	森林インストラクターと行く西赤林山あがりコブナ	11
令和5年7月22日	流しそうめんとドラム缶風呂	8
令和5年8月26日	和製ハーブ採取とエッセンシャルオイルの抽出	6
令和5年9月9日	竹筒パンと段ボール燻製	11
令和5年10月14日	アウトドアキューズ（野外料理体験）	4
令和5年12月9日	リース・スワッグづくり	10
令和6年1月13日	冬のブッシュクラフト料理体験	8
合計		78

森を楽しむワークショップ（開催数10回、参加者92人）

開催年月日	開催内容	参加者(人)
令和5年4月22日	スプリングエフェメラル探訪と山菜キューズ	16
令和5年5月7日	トリアシヨウマとセブレガサを山菜として楽しむ	7
令和5年6月24日	ロープワークとターザンブランコ	10
令和5年7月8日	赤林山正面大沢のシャワークライミング	18
令和5年9月18日	木の実で花炭づくり	4
令和5年10月21日	苔や石を使って枯山水箱庭づくり	4
令和5年12月23日	正月飾りと門松づくり	9
令和6年1月21日	スノーシュートレッキングで冬の動物の営みを知る	2
令和6年2月24日	ウリハダカエデの樹液採取	9
令和6年3月9日	ウリハダカエデの樹液採取	13
合計		92

盛岡ユースセンター連携事業（開催数9回、参加者128人）

開催年月日	開催内容	参加者(人)
令和5年4月27日	山菜取り	11
令和5年5月18日	プチトレッキング	17
令和5年6月15日	沢のぼり	11
令和5年7月7日 ～7月8日	野外キャンプ、流しそうめん	20
令和5年8月4日	シャワークライミング	7
令和5年9月7日	ドラム缶風呂	11
令和5年11月	クマ出没のため中止	
令和5年12月13日	焚き火料理、ターザンブランコ	17
令和6年1月26日	スノーシュートレッキング	18
令和6年2月27日	タイヤチューブポプスレー	16
合計		128

イ 森林から得られる大きな恵みを楽しむ事業

開催数211回、参加者1,112人（前年度 開催数338回、参加者1,341人）

木工工作体験（開催数208回、参加者241人）

	参加人数	備考
個人	241	208回

作成した物 フクロウ、森のクリスマスギフトBOX、森のアクセサリースタンド

つどいの森さくら祭り（開催数1回、参加者485人）			
開催年月日	内容		参加者
令和5年4月29日	入場者数		485
	イベント参加者数	マイツリー事業	9組
		木工教室	10人
		靴飛ばし大会	33人
		木工品オークション	22点中19点落札
		こもれびの宿休憩利用	101人

山の日イベント（開催数1回、参加者44人）			
開催年月日	内容		参加者
令和5年8月11日	入場者数		44人
	イベント参加者数	あかばやし登山	20人
		木工教室	7人
		朴葉味噌づくり教室	2人
		リフレッシュ体操教室	6人
		かんたんコロコロつどりん教室	9人

つどいの森感謝祭（開催数1回、参加者342人）			
開催年月日	内容		参加者
令和5年9月23日	入場者数		342
	イベント参加者数	木工教室	8人
		輪投げ大会	30人
		木工品オークション	34点中14点落札
		こもれびの宿休憩利用	61人

ウ 健康増進事業

開催数5回、参加者172人（前年度 開催数6回、参加者243人）

（ア）グラウンドゴルフ大会

開催年月日	開催回数	参加者(人)
令和5年6月2日	第1回	37
令和5年6月29日	第2回	35
令和5年7月27日	第3回	36
令和5年8月30日	第4回	33
令和5年9月28日	雨天の為中止	
令和5年10月18日	第6回	31
合計		172

(イ) つどりんピックグラウンドゴルフ大会

開催年月日	回数	参加者(人)
令和5年11月8日	雨天の為中止	

エ 市民の健康の増進及び青少年の健全育成のための施設貸与事業

(ア) つどいの森

公益事業割合 79.0% 利用者数 8,750 人のうち公益利用者数 6,915 人  
 収益事業割合 21.0% 利用者数 8,750 人のうち収益利用者数 1,835 人  
 (前年度 公益事業割合 81.7% 利用者数 10,978 人のうち公益利用者数 8,969 人)  
 (前年度 収益事業割合 18.3% 利用者数 10,978 人のうち収益利用者数 2,009 人)

利用施設	利用者数	公益利用者数
バンガロー	1,265	730
キャビン	1,722	1,154
オートキャンプ	1,832	1,156
常設テント	40	34
森林創作実習館	986	986
炊事施設	576	526
球技場	895	895
芝生広場(申請書提出あり)	1,434	1,434
小計	<b>8,750</b>	<b>6,915</b>
芝生広場(申請書提出なし)	19,179	
木製遊具施設	4,819	
総合案内施設	1,854	
管理棟	10,135	
バーベキューハウス	3,524	
小計	39,511	
合計	48,261	6,915

(イ) 都南サイクリングターミナル

公益事業割合 72.0% 利用者数 874 人のうち公益利用者数 629 人  
 収益事業割合 28.0% 利用者数 874 人のうち収益利用者数 245 人  
 (前年度 公益事業割合 41.8% 利用者数 595 人のうち公益利用者数 249 人)  
 (前年度 収益事業割合 58.2% 利用者数 595 人のうち収益利用者数 346 人)

利用施設	利用者数	公益利用者数
宿泊利用者(合宿プラン)	629	629
宿泊利用者(合宿プラン以外)	245	0
小計	<b>874</b>	<b>629</b>
研修室利用者	311	
休憩利用者	4,872	
自転車利用者	2	
小計	5,185	
合計	6,059	629

合宿プランの内訳

小学生団体 ( 利用団体 7 団体、利用者 153 人 ) (公益事業割合 100%)

利用年月日	団体	利用者(人)
令和5年6月10日	スイミングスクール	11
令和5年7月8日	野球スポーツ少年団	12
令和5年7月22日	アイスホッケースポーツ少年団	11

令和5年7月29日	サッカースポーツ少年団	22
令和5年8月5日	野球スポーツ少年団	36
令和5年8月26日	ラグビースポーツ少年団	27
令和6年3月2日	アイスホッケースポーツ少年団	34
合計		153

中学生団体（利用団体2団体、利用者37人）（公益事業割合100%）

利用年月日	団体	利用者(人)
令和5年7月14日～15日	ソフトテニス部	18
令和5年7月14日～15日	ソフトテニス部	19
合計		37

高校生以上団体（利用団体12団体、利用者439人）（公益事業割合100%）

利用年月日	団体	利用者(人)
令和5年5月3日～4日	大学生アイスホッケー部	21
令和5年5月3日～4日	大学生アイスホッケー部	21
令和5年5月20日	大学生ハンドボール部	13
令和5年5月26日～28日	高校サッカー部	96
令和5年7月10日	高校野球部	32
令和5年8月9日	大学野球部	31
令和5年8月15日～16日	大学野球部	47
令和5年9月5日～6日	大学アイスホッケー部	46
令和5年10月7日	高校バスケットボール部	34
令和5年10月28日	高校サッカー部	40
令和5年11月4日	高校サッカー部	40
令和5年12月9日	高校バスケットボール部	18
合計		439

(2) 都南老人福祉センターにおいて行う、老人が明るい生活を営む支えとなる事業  
（公益目的事業2）

公益事業割合100.0% 全利用者数1,297人のうち公益利用者数1,297人

（前年度 公益事業割合100.0% 全利用者数1,456人のうち公益利用者数1,456人）

ア 老人の健康の増進及び憩いのための施設貸与事業

利用者数 1,297人（前年度 利用者数1,456人 前年比10.9%減）

事業内容	回数	人数(人)
陶芸教室	6回	33
リフレッシュ体操	10回	81
コロコロつどりん教室	11回	131
やさしいエアロビクス教室	11回	73
ピラテス教室	12回	62
笑いヨガ	2回	12
ツボでセルフケア	1回	9
きりせんしょ作り	1回	10
陶芸クラブ	242回	564
俳句会	5回	17
老人クラブ（7団体）	10回	166
その他（9団体）	14回	139
合計	325回	1,297

( 3 ) 施設利用者の便宜を図るサービス提供事業 ( 収益事業 1 ) ( 収益事業割合 100% )

森林公園や公園内にある施設を訪れる利用者が終日楽しむことができるように、都南つどいの森のレストハウスやバーベキューハウス、都南サイクリングターミナルにおいて飲食の提供を行った。

また、施設利用者の様々な需要に応じることができるように、つどいの森管理棟にある売店で食料品や土産品の販売を行ったほか、清涼飲料水等の自動販売機を設置した。

ア 利用者数及び利用料金収入の実績

利用者 2,339 人 ( 前年度利用者 1,916 人 前年比 22.1% 増 )

利用料金収入 4,806,900 円 ( 前年度利用料金収入 3,847,664 円 前年比 24.9% 増 )

利用施設	利用者数(人)	利用料金収入(円)
レストハウス	1,854	2,437,534
バーベキューハウス食材	350	401,380
自動販売機等		150,446
売店		651,550
つどいの森飲食		1,096,990
釣堀売上	135	69,000
合計	2,339	4,806,900

( 4 ) 施設の管理運営に関する事業 ( 収益事業 2 ) ( 収益事業割合 100% )

公益目的以外の会議、研修の利用者や宿泊等の利用者に対し、都南老人福祉センターの集会室等、都南つどいの森のキャビン及びバンガローの宿泊施設や都南サイクリングターミナルの宿泊棟及び会議室の施設や囲碁、将棋等の娯楽のための物品を貸与した。

ア 利用者数及び利用料金収入の実績

利用者 9,022 人 ( 前年度利用者 10,063 人 前年比 10.3% 減 )

利用料金収入 4,795,540 円 ( 前年度利用料金収入 5,996,560 円 前年比 20.0% 減 )

(ア)

	利用施設	利用者数(人)	利用料金収入(円)
ターミナル サイクリング	宿泊料	245	569,500
	研修室料等	311	102,640
	休憩料	4,872	1,500,600
	小計	5,428	2,172,740
つどいの 森	バンガロー	535	1,560,000
	キャビン	568	306,000
	オートキャンプサイト	676	297,000
	林間キャンプ場	6	800
	バーベキューハウス席料	1,759	382,000
	炊事施設	50	-
	つどいの森貸出料		77,000
小計	3,594	2,622,800	
合計		9,022	4,795,540

## 2 法人運営に関する事業

### (1) 理事会及び評議員会

#### ア 理事会

##### (ア) 第1回理事会

###### 開催日時

令和5年5月25日(木) 午後1時30分

###### 開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

###### 決議事項

議案第1号 令和4年度事業報告の承認について

議案第2号 令和4年度収支決算の承認について

議案第3号 新役員候補者の推薦について

議案第4号 定時評議員会の日時、場所、議事に付すべき事項について

###### 報告事項

(1) 代表理事及び業務執行理事の職務の執行状況の報告について

##### (イ) 第2回理事会

###### 開催日時

令和5年6月21日(水) 午前11時15分

###### 開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

###### 決議事項

議案第1号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社代表理事の選定について

議案第2号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社業務執行理事の選定について

##### (ウ) 第3回理事会

###### 開催日時

令和6年1月30日(火) 午後1時15分

###### 開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

###### 決議事項

議案第1号 令和6年度事業計画(案)について

議案第2号 令和6年度収支予算(案)について

議案第3号 令和5年度第2回評議員会の日時、場所、議事に付すべき事項について

##### (エ) 第4回理事会

###### 開催日時

令和6年3月26日(火) 午後1時15分

###### 開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

###### 決議事項

議案第1号 令和5年度収支補正予算(案)について

議案第2号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社嘱託職員就業規程の一部を改正する規程について

議案第3号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社臨時職員就業規程の一部を改正する規程について報告事項

議案第4号 新役員候補者の推薦について

議案第5号 令和5年度第3回評議員会の日時、場所、議事に付すべき事項について

報告事項

(1) 代表理事及び業務執行理事の職務の執行状況の報告について

イ 評議員会

(ア) 定時評議員会

開催日時

令和5年6月21日(水) 午前10時

開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

議事

- (1) 報告事項 令和4年度事業報告について
- (2) 承認事項 議案第1号 令和4年度収支決算の承認について
- (3) 決議事項 議案第2号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社役員の選任について

(イ) 第2回評議員会

開催日時

令和6年1月30日(火) 午後2時30分

開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

決議事項

議案第1号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社定款の一部を変更する定款について

(ウ) 第3回評議員会

開催日時

令和6年3月26日(火) 午後2時30分

開催場所

盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

決議事項

議案第1号 公益財団法人盛岡市都南自治振興公社役員の選任について

(2) 監査

開催日時 令和5年5月19日(金) 午前10時

開催場所 盛岡市都南サイクリングターミナル研修室

出席者 川口節雄監事、佐藤成子監事

3 施設の管理

(1) 都南老人福祉センター

地域福祉の増進を図るため、利用者の要望を常に把握し、健康の増進や教養の向上に資する各種イベントを企画し開催する。

また、老人クラブの利用に際しては、送迎バスを運行し、利用者の利便を図るとともに、血圧測定器、エアロバイク、コンデショニングローラによる健康管理と機能回復訓練に努めた。

ア 利用者数 1,297人（前年度利用者1,456人 前年比 10.9%減）

利用者内訳	利用者数(人)
老人利用者	1,272
敬老会等のイベント出演者等	25
合 計	1,297

イ 送迎バスの運行回数と利用者（前年度 運行回数 16回 利用者 104人）

運行回数	16回
利用者	201人

## （2）都南つどいの森

森林浴、レクリエーション等の野外活動を通じて、利用者の健康の保持増進に資するように努めるとともに、施設の宣伝活動として雑誌、ラジオ、テレビ等への情報提供及び取材協力を行った。また、森林の恵みや林業と生活の関わりを身近に感じることを目的とした事業を森林創作実習館において行い、森林の持つ多目的機能の一層の活用にも努めた。

- ・ 利用者数及び利用料金収入の実績

利用者数 48,261人（前年度利用者数 49,379人 前年比 2.3%減）

利用料金収入 5,529,500円（前年度利用料金収入5,425,400円 前年比1.9%増）

利用施設	利用者数(人)	利用料金収入(円)
バンガロー利用者	1,265	3,720,000
キャビン利用者(宿泊)	1,204	824,000
キャビン利用者(日帰)	518	104,000
オートキャンプ(宿泊)	1,299	678,600
オートキャンプ(日帰)	533	126,000
林間キャンプ場利用	40	5,100
テニス利用者	809	70,400
多目的グラウンド	86	1,400
芝生公園利用者	20,613	
炊事施設	576	
木製遊具施設	4,819	
木工工作室利用者	493	
ビデオライブラリー利用者	493	
管理棟利用者	10,135	
パーベキューハウス利用者	3,524	
サニタリーハウス	0	
総合案内施設	1,854	
合 計	48,261	5,529,500

## （3）都南サイクリングターミナル

市民の体力の増進及び青少年の健全育成を図り、もってスポーツの振興に寄与することを目的とし、サイクリングターミナルの利用者増を図るため、合宿プランをPRし、利用者確保に努めた。

また、自治会、その他市の公共施設等へのパンフレットの配布、つどいの森友の会会員へ施設の宣伝及び各種イベントへの協力依頼を行うなど、施設の宣伝活動に努めた。

- ・ 利用者数及び利用料金収入の実績

利用者 6,059人（前年度利用者 6,504人 前年比 6.8%減）

利用料金収入 3,637,640円（前年度利用料金収入 3,445,910円 前年比 5.6%増）

利用施設等	利用者(人)	利用料金収入(円)
宿泊利用者	874	2,034,250
研修室利用者	311	96,000
休憩利用者(個室)	0	0
休憩利用者(広間)	4,872	1,500,600
自転車利用者	2	150
物品貸付	(6件)	780
電気料電話料等	(0件)	0
複写機利用料	(6件)	5,860
合計	6,059	3,637,640

#### 4 職員の資質向上と健康管理の充実

##### (1) 職員の資質向上

人材育成の認識のもと全職員研修を2回開催するとともに、関係団体が開催する研修に参加し、公社職員としての必要な知識の向上に努めた。

##### 第1回職員研修会

クレームにならないコミュニケーション力 15名

##### 第2回職員研修会

健康づくりDVD 12名

・熱中症は怖くない! ~ 予防対策10か条 ~

・快適職場、健康づくり

刈払機取扱作業安全衛生教育 1名

防火管理講習 1名

インボイス制度研修会 1名

源泉所得税事務研修会 1名

インボイス制度&電子帳簿等保存制度説明会 2名

安全運転管理者講習会 1名

食品衛生責任者養成講習会 1名

##### (2) 福利厚生

職員の健康管理については、次のとおり健康診断を実施し、健康の保持に努めた。

胃部検診 25名のうち12名受診(前年度25名中18名)

循環器系検診 24名のうち23名受診(前年度25名中25名)

乳がん検診 5名のうち5名受診(前年度6名中6名)

特定業務検診 3名のうち3名受診(前年度2名中2名)

赤痢菌検査 15名受診(前年度18名受診)

#### 5 災害事故防止対策

(1) 火災その他の事故防止として、消防計画書に基づき避難訓練及び消火訓練を実施し、利用客の安全確保に努めた。

##### ・避難訓練実施日

令和5年11月14日午前10時

令和6年2月13日午前10時

(2) 消防法に基づき、消防設備等点検を、資格を有する業者に委託し、その結果を盛岡南消防署に報告した。

- ・消防設備等点検実施日

  - 令和5年8月28日

  - 令和6年2月5日

## 6 広報・営業活動の推進

盛岡市の広報や会社のホームページを活用したほか、施設のパンフレットを配布するとともに、つどいの森のキャラクター「つどりん」を活用し、積極的に広報・営業活動を行った。

- ・盛岡市広報誌や情報誌への情報提供

  - 株式会社日広通信、まっふる情報確認サイト、日本オートキャンプ協会等